

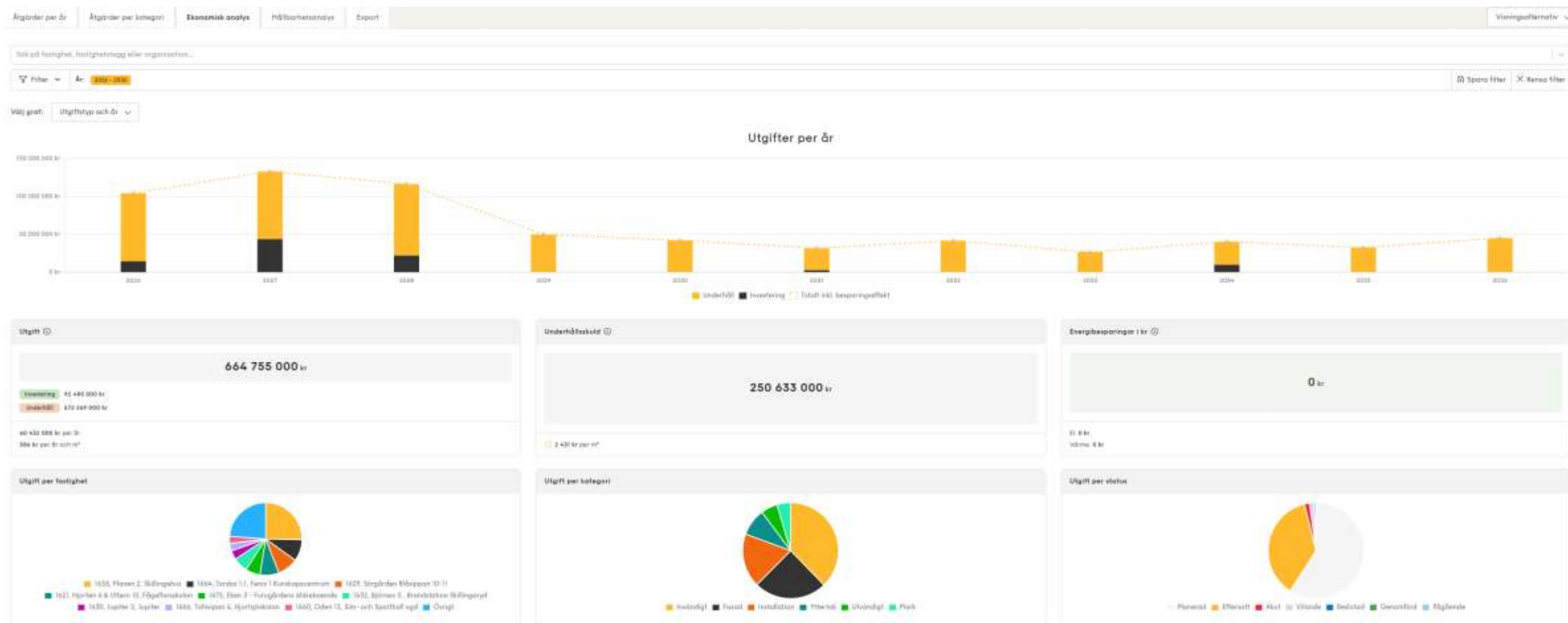
Vaggeryds kommun fastighetsinnehav Underhållsplanering

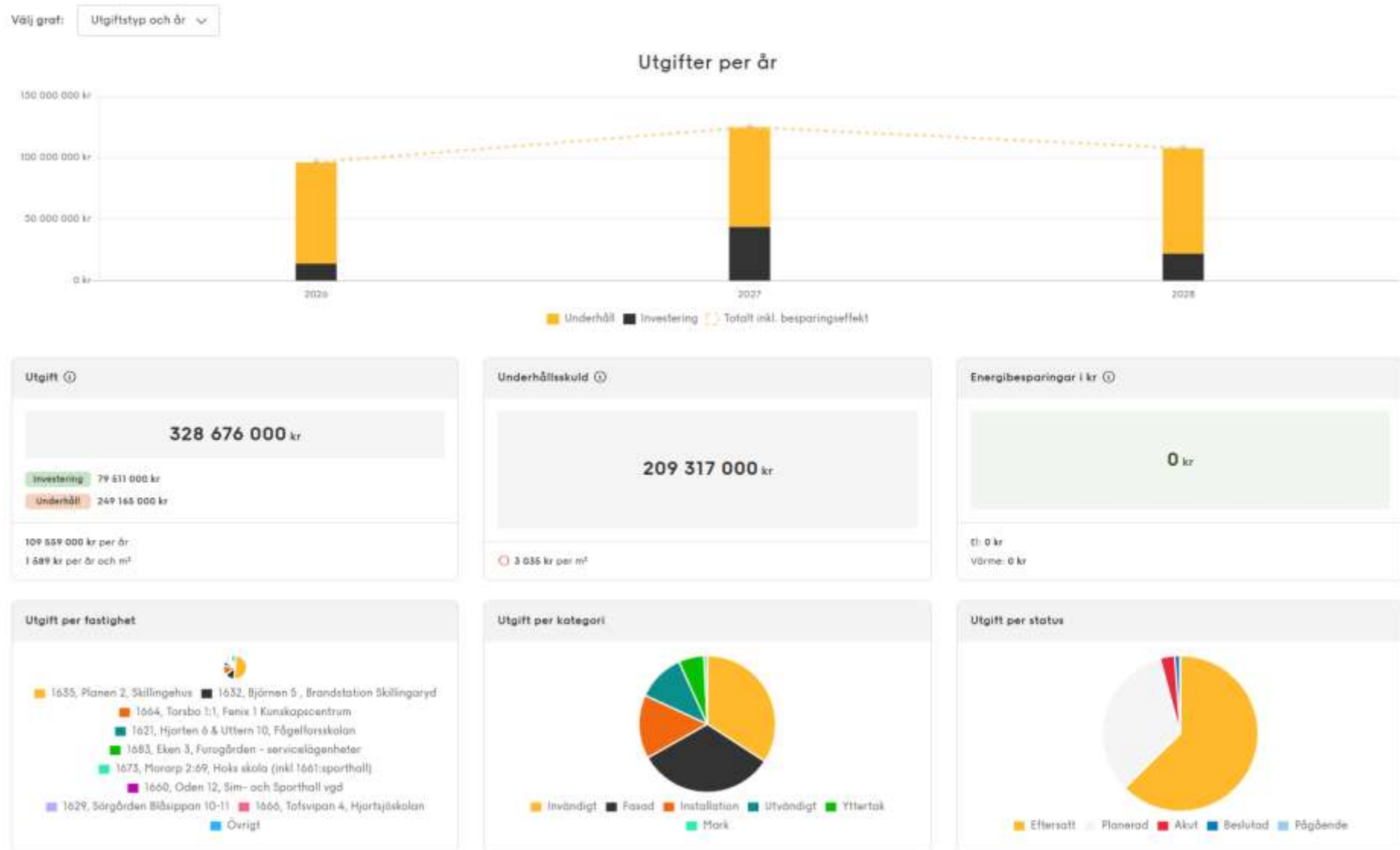
Dagsaktuell status 17 februari 2026



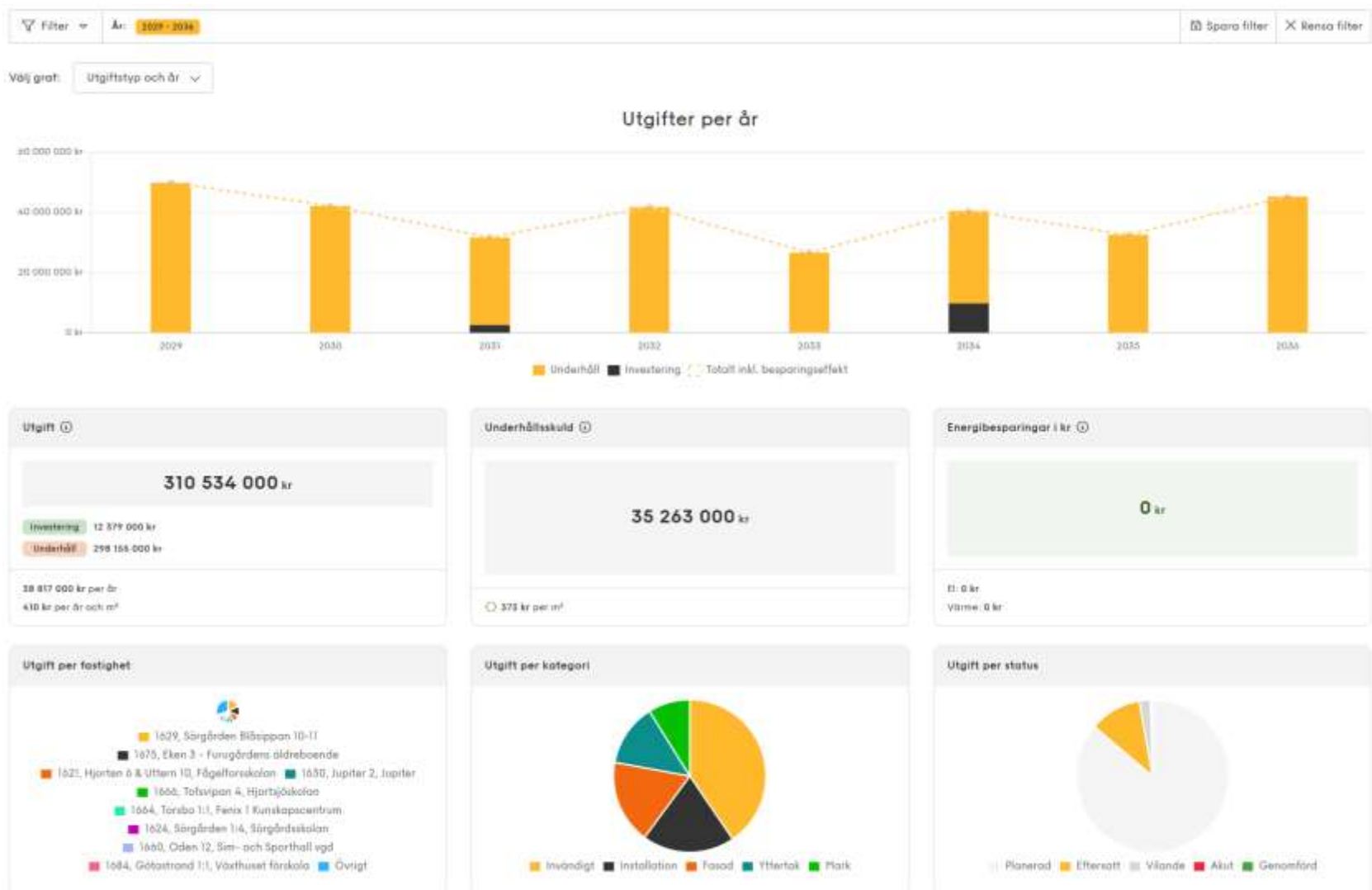
vaggeryd.se

Dagsaktuell status 17 feb 2026 Vaggeryds kommuns fastighetsbestånd 2026-2036





Planerade underhållsarbeten och Reinvesteringar 2026-2028 : 328,7 miljoner. I dessa ligger åtgärder som tar ner underhållsskuld med drygt 209,3 miljoner.

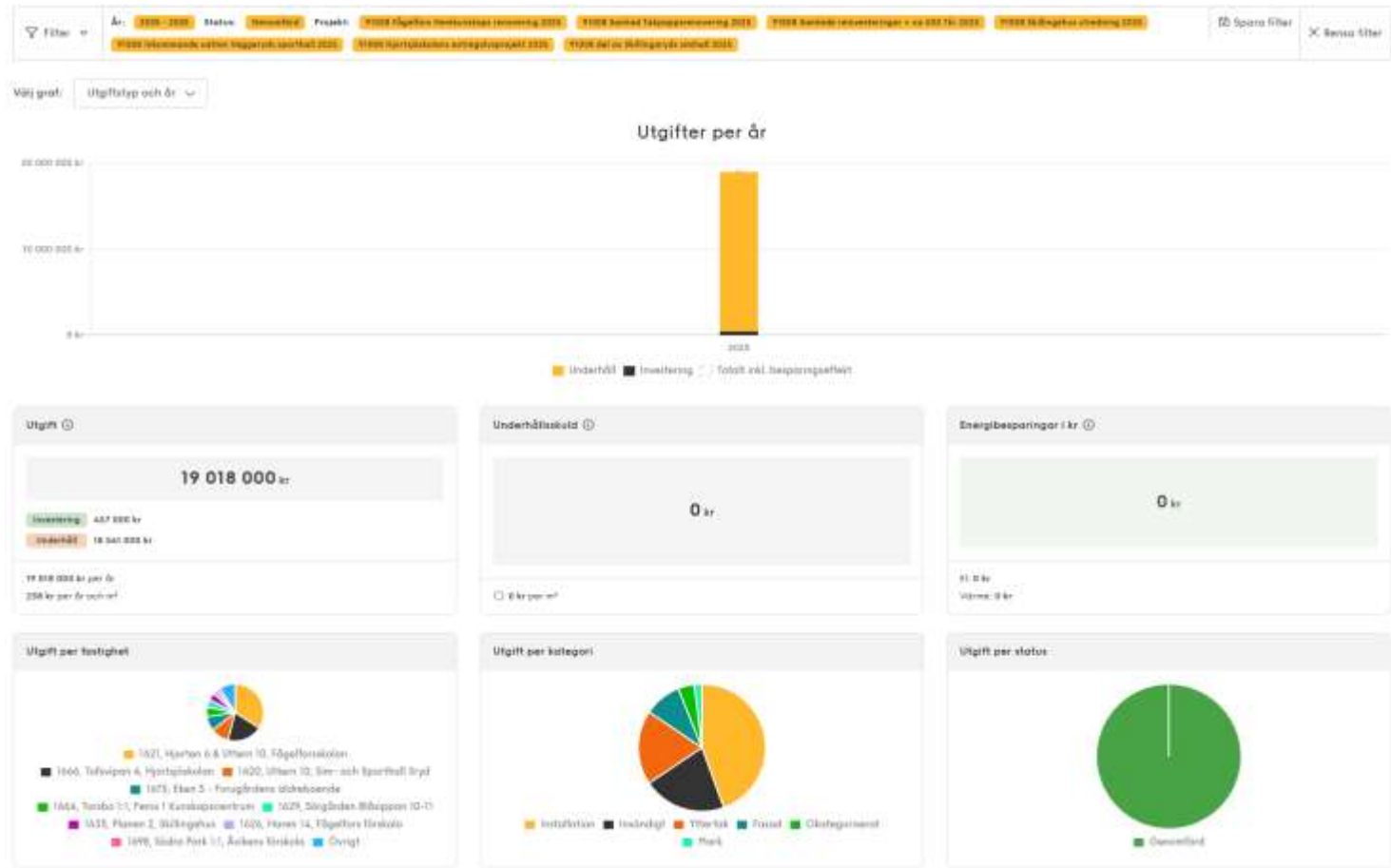


Planlagda arbeten efter 2029-2036 förväntas vid utförda arbeten 2026-2028 har tagit ner stor del av vår underhållsskuld.

Kvarstående underhållsskuld 35,3 miljoner

Den årliga förvaltningskostnaden mellan åren 2029-2036 är 310,5 miljoner. Årligt behov i snitt blir 38,8 miljoner för att upprätthålla planerat underhåll och ta ner del av underhållsskulden

ID 91008 Planerat underhåll och reinvesteringar 2025 Budget 19 960 000 kr



**Genomförda arbeten ID 91008 2025 till ett värde på 18 561 000 kr.
Överskott 1 399 000 kr överförs till 2026 ID 91008**

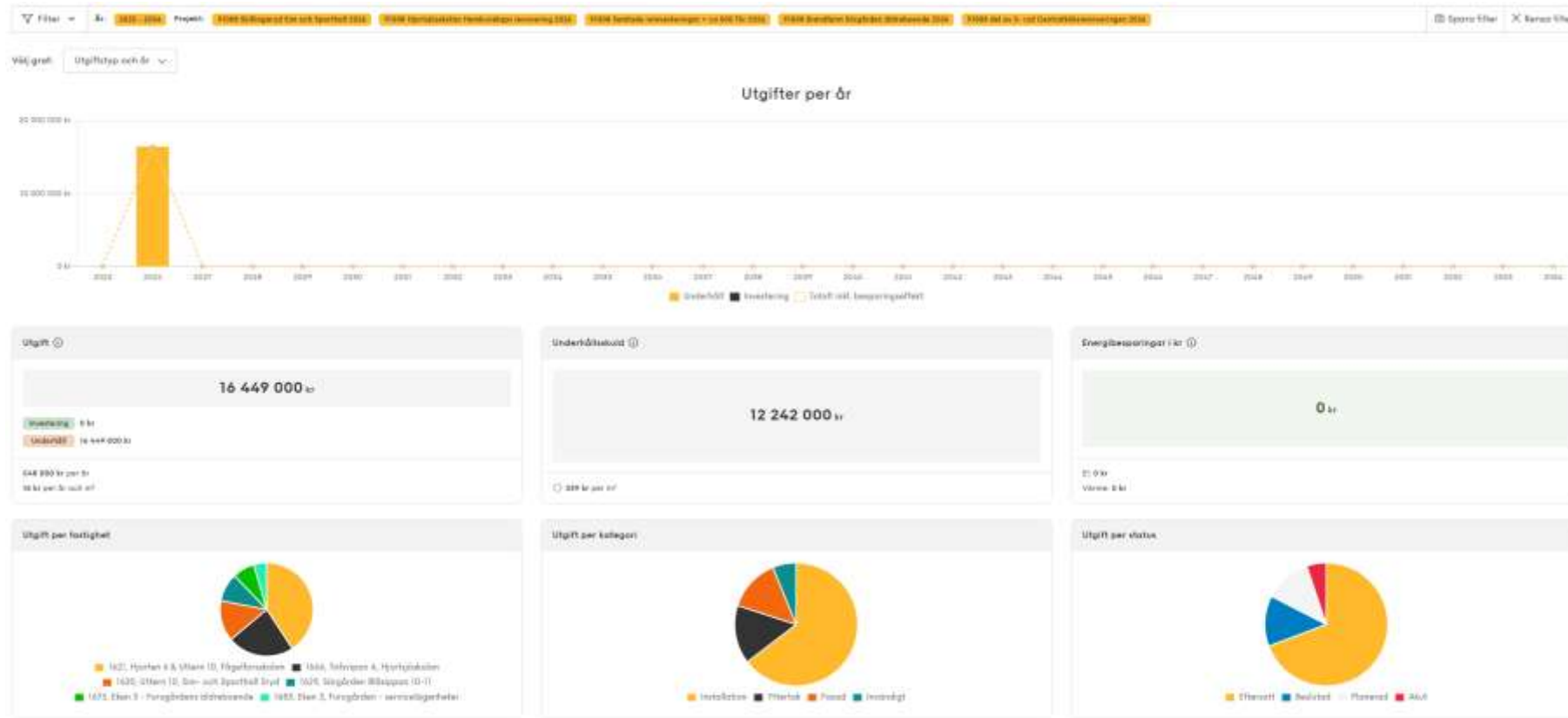
Summering över de största utförda arbeten under 2025 på ID 91008:

91008 Fågelfors hemkunsksrenovering: 3 273 209 kr
91008 Samlad takpappsrenovering: 2 817 000 kr
91008 Skillingehus utredning: 735 000 kr
91008 inkommande vatten Vaggeryd sporthall: 854 589 kr
91008 Hjortsjöskolan entrégolvsprojekt: 1 991 630 kr
91008 Del av Skillingaryd simhallsrenovering: 1 407 000 kr
91008 Fönsterbyte Hjortsjöskolan övningsbyggnad 637 499 kr
Totalt 11 715 927 kr

91008 utförda arbeten i fastighetsbeståndet < 500: några av de stora utförda arbeten nedan:

Vaktmästeri renovering fågelgrundskola: 428 000 kr
Byta tunneldiskmaskin centralkök Skillingaryd: 400 000 kr
Markarbeten dagvattenhantering skolgård Åvikens förskola: 291 000 kr
Deconter utbyte Furugården 247 000 kr
Foga om Hjortsjöskolan tegelfasad: 247 000 kr
Fågelfors förskola byggetapp 2025: 178 000 kr
Måla taksprången Furugården taksprång/takfot: 152 000 kr
Totalt 91008 utförda arbeten < 500 2026: 6 845 073 kr

18 000 000 budget plus överskott från 2025 1 399 000 kr = 19 399 000 kr



ID 91008 har Fastighetsenheten 2026 har lagt i plan 16 449 000 kr. Underhållsskulden tas ner 12 242 000 kr genom dessa åtgärder

Fördelning

91008 Del av Skillingaryds Centralköksrenovering: 6 559 000 kr

91008 Skillingaryd sim och sporthall tak och fasad renovering 2 320 000 kr

91008 Brandlarm sörgårdens äldreboende 1 150 000 kr

91008 Hjortsjöskolan övningsbyggnad invändig renovering Hemkunskapssalar och Bildsal och dess biutrymmen 3 750 000 kr (därutöver belysning 91207 och 91011 mindre fastighetsinvesteringar)

91008 fastighets åtgärder < 500 kr 2026 = 2 670 000 kr

Totalt 16 449 000 kr (85% av budget inplanerad)

91011 Mindre fastighetsinventering 2025

Budget 2026 2 000 TSEK använt 938TSEK

Utförda arbeten för 2025:

Vaggeryds Sporthall skärmväggar 314TSEK

Växhuset installation passagesystem 150TSEK

Ändring av ytor Fågelforsskolan IT samt Hemkunskap 474TSEK

91011 Mindre fastighetsinventering 2026

Budget 2026 2 000 TSEK

Budget 2025 får vi överskott in i 2026: 1 179 TSEK

Reviderad budget 2026: 3 179 TSEK

Planerade arbeten för 2026:

Gullbäckens förskola Cykel/förråd 550TSEK

Kvarvarande Vaggeryds Sporthall skärmväggar 240TSEK

Storköken höj och sänkbara bänkar 240TSEK

Omdisponering av ytor (flöden) Hemkunskap Hjortsjöskolan 400TSEK

Hjortsjöskolan nytt avfallsrumsbyggnad för köket 400Tsek

Ringvägen Gruppbostad dörrstängare 195 TSEK

Nyckelpigan avfallsrumsbyggnad 400TSEK

Bondstorps skola Avfallsrumsbyggnad 400TSEK

Totalt 2.825 TSEK (89 % planerat av budget)

91013 Utemiljöer BUN SOC 2025 2000 TSEK

2025 budget 2178 TSEK vilket överskreds budget med ca 3,5% till 2251 TSEK

Utförda arbeten 2025:

- Sörgårdsskolan Bytt klätterställning 330TSEK
- Sörgården röda gården 1376TSEK
- Nya Götafors kompletterat med fler cykelställ 22TSEK
- Hok skola ny klätterställning 336TSEK
- Furugården utökat yta för sopkärl, cementplattor samt staketinramning, planterat lökar 20TSEK
- Fågelfors förskola lekutrustning 50TSEK

91013 Utemiljöer BUN SOC 2026 : 2500 TSEK

2025 budget 2178 TSEK vilket överskreds budget med ca 3,5% till 2251 TSEK
Kvarvarande budget 2026 : 2472 TSEK

Planerad arbeten 2026:

Fågelfors högstadie Multiarena 500 TSEK

Byarums förskola Förskolan se över lekutrustning 400 TSEK

Växthuset sandlåda mm 150 TSEK

Gruppbostad Ringvägen 500 TSEK

Sörgården utemiljö 500 TSEK

Total 2.050TSEK (83 % planerat av budgeten)

91207 Energi effektiviserings åtgärder 2025

Belysningskonvertering och energieffektiviserings åtgärder 2025 : Budget 2025: 3000TSEK
1427 TSEK utfördes 2025

Utförda arbeten 2025:

Installation av VP i Svenarum 695TSEK

Belysning Arenan 350TSEK

Belysning klassrum sörgårdskolan 140TSEK

DUC byte Fågelfors fsk 40TSEK

Belysning matsal Hjortsjöskolan 140TSEK

91207 Energi effektiviserings åtgärder 2026

Utvald Belysningskonventering och energieffektiviserings åtgärder 2026 : 4000 TSEK i budget

Budget 2025: 3000 TSEK 1427 TSEK utfördes 2025

Reviderad Budget 2026: 5427 TSEK

Planerad arbeten 2026:

Hok sporthall 150 TSEK

Hjortsjöskolan 1095 TSEK

Växthuset torg mm 250 TSEK

Jupiter trapphus tvättstuga samt mötesplats 25 TSEK

Sörgårdens äldreboende 500 TSEK

Hjortsjöskolan Hemkunskap och Bild 500 TSEK

Fågelforsskolan Högstadie byte vent aggregat 750 TSEK

Sörgårdsskolan Gymnastik fjärrvärmväxlare 150 TSEK

Totalt 3.420 TSEK (63 % planlagt av budget)